

- Model -  
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 257 din 07.11.2024

**Incheiat astazi, 07.11.2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind Oferta de vanzare nr.228/03.09.2024, a numitei PAVEL MARIA, CNP2570113295880, in calitate de vanzatoare, prin GROSU ALEXANDRU, CNP1540617292087, pentru terenul extravilan, categoria de folosinta vie, situat in tarlaua T86, parcela Vn2651/9, cu suprafata de 0.0794 ha, cu CF nr.22421, la pretul de 1000 lei, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 22421, nr. cadastral nr.22421, suprafata 0.0794ha, vie, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.227/03.09.2024 , privind **oferta de vanzare nr.228/03.09.2024**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele**, tarla T86, parcela Vn2651/9, **carte funciara nr.22421**, categoria de folosinta vie, in suprafata de **0.0794 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, a numitei PAVEL MARIA, CNP2570113295880, cu domiciliul in Plopeni, str.Armaturii nr.9, judetul Prahova, in calitate de vanzatoare, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 231/03.09.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site ....., in data de 03.09..2024

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 230/03.09.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa nr.4074/03.09.2024, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 07.11.2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **20.12.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site ....., in data de **07.11.2024**

Primar,  
NITU CONSTANTIN  
Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
CRACIUN FLORINA ISSABELLA  
Semnatura .....

Consilier,  
STRATULAT CONSTANTIN  
Semnatura .....

